

IHR HAUS – DIE BAUNESENKOSTEN

Finanzierung ohne Bauchschmerzen – das geht!

Allgemeines	Richtwerte
Baugenehmigung	EUR
Finanzierungsgebühren etc.	EUR
Doppelbelastung Zinsen, Miete; Warmmiete	EUR
Transport, Montage, Kran, Autokran (falls erforderlich)	EUR
Baustrom, Bauwasser	EUR
Ggf. Abfallcontainer, Baustellen-WC	EUR

Planung:

Baugrundgutachten	EUR
Vermessung/Lagepläne/Katasteramt	EUR
Bauantrag inkl. Gebühren	EUR
Statik/Prüfstatik	EUR
Ausführungsplanung	EUR
Blower Door Test	EUR
Gebühren/Anträge für:	EUR
1. Strom	
2. Wasser	EUR
3. Abwasser	EUR
4. Gas	EUR
5. Sonstiges	EUR

IHR HAUS – DIE BAUNEKENKOSTEN

Hausanschlüsse:

Trinkwasseranschluss	EUR
Erdgasanschluss	EUR
Abwasseranschluss	EUR
Stromanschluss	EUR
Wasserbehördliche Genehmigung	EUR

Erdarbeiten:

Aushub und Wiederfüllung der Baugrube	EUR
Aushub abfahren, neues Material anfahren, Deponiegebühren	EUR
Außenanlagen/Terrassen/Zuwegung	EUR
Garagen/Carport	EUR
Küche	EUR
Umzugskosten	EUR

Außenanlagen

Garagen/Carport	EUR
Baustellenzufahrt/Zufahrt	EUR
Zaun	EUR

Seit über 25 Jahren mit Herz und Kopf dabei



Seit über 25 Jahren

bieten wir Ihnen bereits professionelle Dienstleistungen rund um die Immobilie an – und das mit Freude und aus Leidenschaft. Als gebürtige Berliner sind wir fest in der – wie wir finden – spannendsten Stadt Europas verwurzelt. Unser Fokus liegt auf den Bezirken Berlins und den angrenzenden Gemeinden Brandenburgs. Hier kennen wir uns aus wie kaum ein anderer.

Ob als privater Kunde oder Investor

unser Anspruch ist es, für Sie und mit Ihnen maßgeschneiderte Strategien zu entwickeln und individuelle Antworten zu finden. Denn wir wissen: Es gibt keine Lösungen von der Stange für Ihre ganz eigene Lebenssituation und Ihre persönlichen Wünsche und Ideen. Auch als Kapitalanleger sind Sie gut bei uns aufgehoben – wir kennen den Markt und können Ihnen Investments in hochwertige Immobilien mit guten Renditechancen anbieten.

Und weil wir wissen, dass dies nur mit dem besten Know-how möglich ist, arbeiten wir nicht nur mit einem ausgewählten Team von Experten, das sich ständig weiterbildet, sondern mit einem handverlesenen Netzwerk von kompetenten Partnern. Denn auch wir können nicht alles wissen – aber wir wissen, wen man fragen kann.

Auch wenn wir ein Unternehmen mit langjährigen Erfahrungen sind, behalten wir immer den Lauf der Zeit im Auge. Das betrifft auch unsere Kommunikationsplattformen: Besuchen Sie uns doch einfach mal bei Facebook, Instagram oder YouTube und lesen Sie unbedingt den Blog auf unserer Homepage.