

Sind Haus oder Wohnung zukunftssicher?

Falls das Treppensteigen Mühe bereitet wird es Zeit für einen Neuanfang.

Es ist gut, daß es Wohnungen und Häuser gibt die wirklich passen.

Wußten Sie, daß sich lt. Umfrage ca. 64 Prozent aller Befragten ein neues passendes Zuhause wünschen im Alter.

Prüfen Sie doch einfach selbst, ob die eigenen vier Wände ein Lifting brauchen mit unserer kurzen Checkliste s.u. Es müssen vielleicht nicht alle Umbauten auf einmal erledigt werden und finanzielle Unterstützung mit Fördergelder usw gibt es auch. Schauen Sie es sich einfach an.

Sie haben Interesse an einem barriere reduzierten oder gar -freien Um-/Neubau?
Sprechen Sie uns gern an!



BURCHARDT
IMMOBILIEN G m b H

Hermsdorfer Damm 90
13467 Berlin
Telefon +49 | 30 | 4 05 09 37 0
Telefax +49 | 30 | 4 05 09 37 29
info@hauptstadtprofi.de
www.hauptstadtprofi.de



Ihre Ansprechpartnerin
Regina Burchardt

Checkliste für barrierereduziertes Wohnen

Der Hauszuwegung und Eingang

<input type="checkbox"/>	Zuwegung	<ul style="list-style-type: none"> • ebenerdig, ohne Stufen • breit genug mindestens 120 cm • gut beleuchtet
<input type="checkbox"/>	Hauseingang	ohne Stufen erreichbar ca 90 cm breite leicht zu öffnende Tür
<input type="checkbox"/>		ausreichend Platz vor und hinter der Tür ohne Stolperfallen, wie Fußmatten o.ä.
<input type="checkbox"/>	Türöffner- und Klingelanlage	nach dem Zwei-Sinne-Prinzip, z.B. kontrastierend gestaltet und taktil oder akustisch wahrnehmbar
<input type="checkbox"/>	Treppenlauf	Gerade und mit gut greifbaren Handlauf
<input type="checkbox"/>	Erkennbarkeit	kontrastierende Streifen auf Treppenvorderkante

Türen innerhalb der Wohnung

<input type="checkbox"/>	Durchgangsbreite	mindestens 80 cm (lichte Breite), ohne Schwellen
--------------------------	------------------	--

Bad

<input type="checkbox"/>	Bewegungsfläche	mindestens 120 x 120 cm vor den Sanitärobjekten
<input type="checkbox"/>	Tür	öffnet sich nach außen
<input type="checkbox"/>	Ausstattung	Kontrastreiche Bedienelemente
<input type="checkbox"/>	WC	<ul style="list-style-type: none"> • Platz für klappbare Stützgriffe rechts und links
<input type="checkbox"/>	Dusche	bodengleich und Platz für Stützgriffe
<input type="checkbox"/>	Bodenbeläge	rutschhemmend

Wohn-/Schlafräume und Küchen

<input type="checkbox"/>	Bewegungsflächen	vor Einrichtungen möglichst ab 120 x 120 cm
<input type="checkbox"/>	Kücheneinrichtung	Herd, Spüle, Arbeitsplatte möglichst übereck anordnen

Checkliste für barrierereduziertes Wohnen



Seit über 25 Jahren

bieten wir Ihnen bereits kompetente und professionelle Dienstleistungen rund um die Immobilie an – und das mit Freude und aus Leidenschaft. Als gebürtige Berliner sind wir fest in der – wie wir finden – spannendsten Stadt Europas verwurzelt und schon lange im grünen Norden zu Hause. Und hier liegt auch unser Fokus: auf den nördlichen Bezirken Berlins und auf den attraktiven angrenzenden Gemeinden Brandenburgs. Hier kennen wir uns aus wie kaum ein anderer.

Ob als privater Kunde oder Investor

unser Anspruch ist es, für Sie und mit Ihnen maßgeschneiderte Strategien zu entwickeln und individuelle Antworten zu finden. Denn wir wissen: Es gibt keine Lösungen von der Stange für Ihre ganz eigene Lebenssituation und Ihre persönlichen Wünsche und Ideen. Auch als Kapitalanleger sind Sie gut bei uns aufgehoben – wir kennen den Markt und können Ihnen Investments in hochwertige Immobilien mit guten Renditechancen anbieten.

Und weil wir wissen, dass dies nur mit dem besten Know-how möglich ist, arbeiten wir nicht nur mit einem ausgewählten Team von Experten, das sich ständig weiterbildet, sondern mit einem handverlesenen Netzwerk von kompetenten Partnern. Denn auch wir können nicht alles wissen – aber wir wissen, wen man fragen kann.

Auch wenn wir ein Unternehmen mit langjährigen Erfahrungen sind, behalten wir immer den Lauf der Zeit im Auge. Das betrifft auch unsere Kommunikationsplattformen: Besuchen Sie uns doch einfach mal bei Facebook, Instagram oder YouTube und lesen Sie unbedingt den Blog auf unserer Homepage.